

Giubileo, un albergo su quattro a Roma è di proprietà della Chiesa e meno della metà paga l'Imu

Che il Giubileo fosse anche un affare per il Vaticano si sospettava, ma oggi il Corriere della sera in edicola ne fornisce i numeri: su **1314 strutture ricettive a Roma ben 273 sono di proprietà legate alle Chiesa** con 246 titolari diversi. Di questi solo 94 risultano aver pagato l'Imu regolarmente, contro 59 che hanno pagato in modo discontinuo e 93 che non hanno mai pagato. Va un po' meglio per la Tasi: in 143 la pagano regolarmente contro 80 che non l'hanno mai versata.

I dati sono contenuti nel rapporto che il **Campidoglio** ha fornito su richiesta del consigliere **Riccardo Magi**, presidente dei Radicali Italiani che in un'interrogazione ha chiesto chiarimenti su quelle che sono classificate come "**Case per ferie**" ma che sono alberghi a tutti gli effetti, prenotabili anche online sulle Ota per un totale di **oltre 13mila posti letto**.

A fare un po' di conti in tasca alle organizzazioni religiose è [Sergio Rizzo, sempre sul Corriere](#), dove spiega che ci sono contenziosi tra proprietari e Comune di Roma che vanno avanti da oltre 10 anni con ingiunzioni di pagamento che sommate arrivano alla cifra di **19 milioni di euro** a carico di 133 dei 246 titolari citati prima. Di questi solo 32 hanno pagato e gli altri 101 hanno presentato ricorsi che ancora non sono arrivati a una sentenza definitiva.

Anche per questo nel 2012 è stato fatto un **decreto legge** che stabiliva che le tasse non sono dovute solo per i locali che svolgono attività ricettiva con modalità non commerciale. Ma con un regolamento applicativo che non ha risolto l'ambiguità di fondo e che prevede l'autodenuncia della struttura ricettiva e l'onere della prova a carico dell'amministrazione comunale.

Intanto il Giubileo è alle porte e tra ricettività che non vuole pagare le tasse ed extra ricettivo che le elude ([stimato in 4000 case vacanze per oltre 36mila posti letto](#)) quello che guadagnerà meno dall'evento sarà sicuramente lo Stato italiano.