CDP, offerta per l'acquisto di tre alberghi siciliani Acqua Marcia

Un'offerta da 85-100 milioni di euro: è quella presentata da **CDP (Cassa depositi e prestiti) Immobiliare sgr**, con il partner strategico statunitense Varde Partners, per l’acquisto di tre strutture alberghiere in Sicilia: il **San Domenico Palace di Taormina** (108 camere), il Villa Igiea di Palermo (124 camere) e il Des Etrangères di Siracusa (76). L'offerta è stata rivolta al liquidatore della Amt Real Estate (gruppo Acqua Pia Antica Marcia).
Lo scrive MF Milano Finanza*:* i tre hotel di lusso sono da diverso tempo in vendita, così come l'Excelsior di Palermo e Catania e il Des Palmes di Palermo, che invece non sono stati oggetto dell’offerta. A supportare Cdp e Varde sul piano finanziario c’è Unicredit. L’operazione per Cdp sarà condotta tramite il nuovo Fondo investimenti turismo che ha una dotazione iniziale di 100 milioni. L’offerta è stata presentata tramite un veicolo del quale Verde ha il 70% del capitale, mentre Cdp avrà il restante 30%. Però sul San Domenico Palace esiste già un'offerta da 52,5 milioni depositata dal **Gruppo Statuto**: la palla passa la liquidatore.