Venezia: 120 milioni di euro per il rilancio di due hotel storici del Lido

Piano da 120 milioni di euro per riqualificare e rilanciare due alberghi storici del **Lido di Venezia, l'hotel Excelsior e il Des Bains**. I due alberghi sono inseriti nel **fondo immobiliare Lido di Venezia** gestito dalla Coima sgr di Manfredi Catella e l'assemblea dei quotisti del fondo ha approvato un piano di rilancio che prevede investimenti per 120 milioni di euro, concentrati in larga parte sugli alberghi Excelsior e Des Bains. Per l'operazione, Coima sgr ha selezionato come equity partner London & Regional Properties Group (L+R), una società internazionale specializzata in investimenti in hotel con un portafoglio di nove miliardi di sterline e circa seimila camere, che opererà come principale investitore del Fondo Lido e si occuperà direttamente anche della gestione alberghiera. La partecipazione di L+R è però subordinata al raggiungimento di un accordo con le banche per il rifinanziamento del fondo.