Falkensteiner e Morgan Stanley, joint venture per l'espansione alberghiera in Europa

Falkensteiner Michaeler Tourism Group (FMTG), impresa turistica privata presente in sei Paesi europei, e **Morgan Stanley Real Estate Investing** (MSREI), la piattaforma di servizi di investimento immobiliare, hanno firmato un accordo operativo che riguarda il resort **Punta Skala** di Falkensteiner con il suo hotel a 4 stelle S Diadora, l'hotel 5 stelle Iadera e il complesso di appartamenti Senia, a Zadar, affacciati sulla costa dalmata della **Croazia**. Con questa operazione transfrontaliera, finanziata da **UniCredit Italia** tramite la controllata croata Zagrebacka Banka, il fondo gestito da MSREI acquisisce il 55% delle quote di Punta Skala da FMTG, che con il 45% delle quote continuerà nel suo ruolo di gestore del complesso alberghiero attraverso il marchio Falkensteiner Hotels & Residences. "Questa joint venture rappresenta un'eccellente opportunità per continuare la nostra espansione in modo mirato e con progetti alberghieri adatti", afferma **Otmar Michaeler,** CEO di FMTG. Non è un caso che all'interno della stessa joint venture si stiano sviluppando ulteriori progetti alberghieri, che coinvolgeranno l'Europa sud-orientale e l'**Italia**. Con particolare attenzione alla costa adriatica.