# Immobiliare: Venezia Lido nel mirino di Taiwan

**Venezia Lido** finisce nel mirino di player asiatici. In particolare, scrive MF, un fondo d'investimento di **Taiwan** ha messo nel mirino le proprieta' alberghiere di Est Capital sgr conferite e gestite dal fondo Real Venice I. Si tratta in particolare degli hotel di lusso **Des Bains ed Excelsior**, oltre a **Palazzo Marconi**, che secondo una prima ricognizione di mercato effettuata dai consulenti internazionali e italiani contattati dal fondo asiatico avrebbero un valore complessivo di 200 milioni come enterprise value del deal. E che a Taiwan ci sia l'intenzione di fare le cose sul serio lo dimostra il fatto che in questi giorni sono atterrati a Milano gli emissari del fondo per prendere i contatti preliminari con le banche, i consulenti e il management di Est Capital presieduta da Gianfranco Mossetto e guidata dai due amministratori delegati, Federico Tosato e Mauro Pulega. La trattativa che potrebbe essere intavolata nelle prossime settimane non sara' cosi' facile. Perche' da tempo sui gioielli del portafoglio di Real Venice I si aggirano potenziali compratori. Tutti soggetti pero' per ora interessati al singolo asset